ARNOLD

BAREME HONORAIRES

Arnold Immobilier réseau – Arnold Immobilier – Arnold Immobilier Gestion

VENTE HABITATION :	**HT**	**TTC[1]**
• Place de parking / Garage		3 000,00 € TTC
• Montant inférieur à 100 000€		7 000,00 € TTC
• De 101 000 € à 149 000€		9 000,00 € TTC
• De 150 000 € à 199 000 €		7,00% TTC
• De 200 000 € à 300 000 €		6,00% TTC
• De 300 001 € à 800 000 €		5,00% TTC
• A partir de 800 001 €		4,00% TTC

- **En cas de vente de propriété de plusieurs hectares et bâtis, le barème ci-dessus se verra réhaussé de 1%**
- **En cas de vente de propriétés situées hors secteurs couverts par le cabinet, le montant se verra également réhaussé de 1%**

VENTE LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS :

• Montant inférieur à 150 000 €	10 000 € HT
• De 150 001 € à 300 000 €	7,00 % HT
• De 300 001 € à 600 000 €	6,00 % HT
• A partir de 600 001 €	5,00 % HT

LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS :

15 % HT du loyer annuel HT à la charge du bailleur / 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

OU

30 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Honoraires de redaction : Forfait 2500€ HT **/ Avis de valeur – Etudes :** Forfait 1000€ HT

LOCATION HABITATION :

• Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail	8,00 € TTC du m²
• Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée et sortie	3,00 € TTC du m²

GESTION LOCATIVE :

6% HT soit 7,2% TTC sur les sommes encaissées (loyer + charges)

AUTRES :

• Suivi de travaux, montant supérieur à 1 000 €	2,00 % HT	2,40 % TTC
• Assurance Garantie loyers impayés	2,33 % HT	2,80 % TTC
• Assurance GLI + Vacance locative	5,50 % HT	6,60 % TTC
• Location d'un box, parking	100,00 € HT	120,00 € TTC
• Rédaction d'un bail, avenant au bail	100,00 € HT	120,00 € TTC

Les honoraires représentent le pourcentage maximum que l'on peut appliquer à nos prestations

Mise à jour AVRIL 2026.